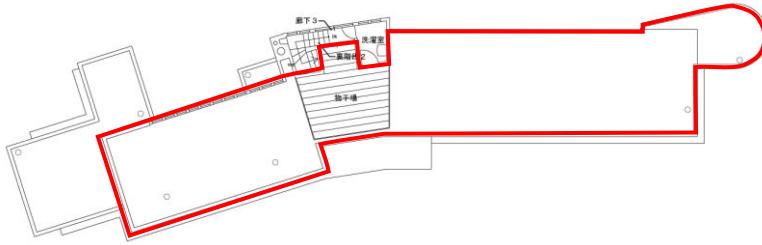


資料編 部位の設定【屋上】

【屋上】

- ・屋上
- ・洗濯室
- ・踊り場

屋上【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準1	コンクリート	当初（推定）
床面	基準4	防水セメントモルタル	新規防水仕上げ
床面（物干し場部分）	基準4	なし	新規
壁（ペントハウス部分）	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり 変更あり
壁（物干し場部分）	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
手摺（物干し場部分）	基準4	なし	新規
天井（ペントハウス部分）	—	記載なし	滅失
天井（物干し場部分）	基準4	なし	新規
建具（踊り場間戸）	基準4	記載なし	アルミサッシ
建具（洗濯室間戸）	本体：基準1 外側仕上：基準4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
タンク	基準4	なし	新規
（プール）	—	底面モザイクタイル張り	滅失
（花壇）	—	記載なし	滅失
（煙突）	—	記載なし	滅失

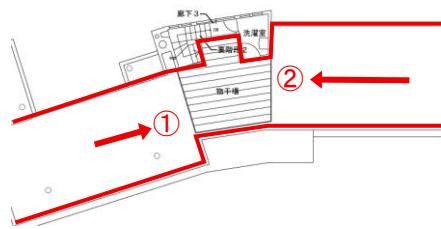
■復原の方針

- 優先的には復原しない。

屋上【保全部分】①東を見る

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

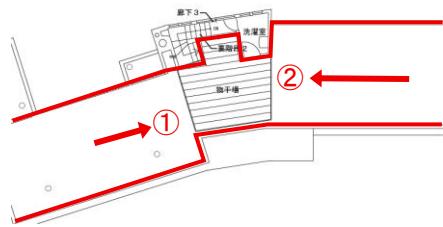
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



屋上【保全部分】②西を見る

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



物干し場手摺：基準 4

物干し場屋根：基準 4

タンク：基準 4



床面：基準 4

床組：基準 1

壁：

躯体：基準 1

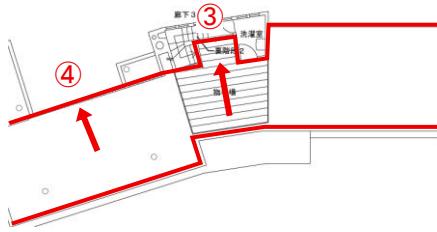
仕上：基準 3

復原後：基準 2
(コンクリート打ち放し)

屋上【保全部分】③北面(物干し場部分)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4



手摺：基準 4

建具：
本体：基準 1
仕上：基準 3

床面：基準 4

床組：基準 1

建具：基準 4

壁：

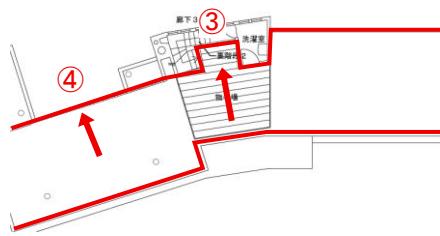
躯体：基準 1
仕上：基準 3

復原後：基準 2
(コンクリート打ち放し)

屋上【保全部分】④北面(西側旧ペントハウス部分)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



床面：基準4

床組：基準1

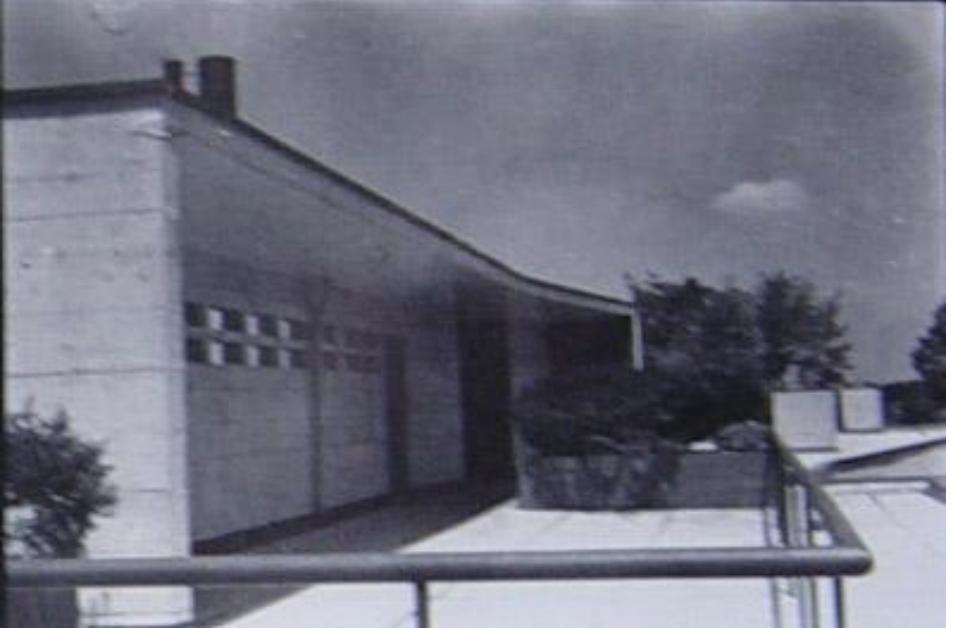
壁：

軀体：基準1

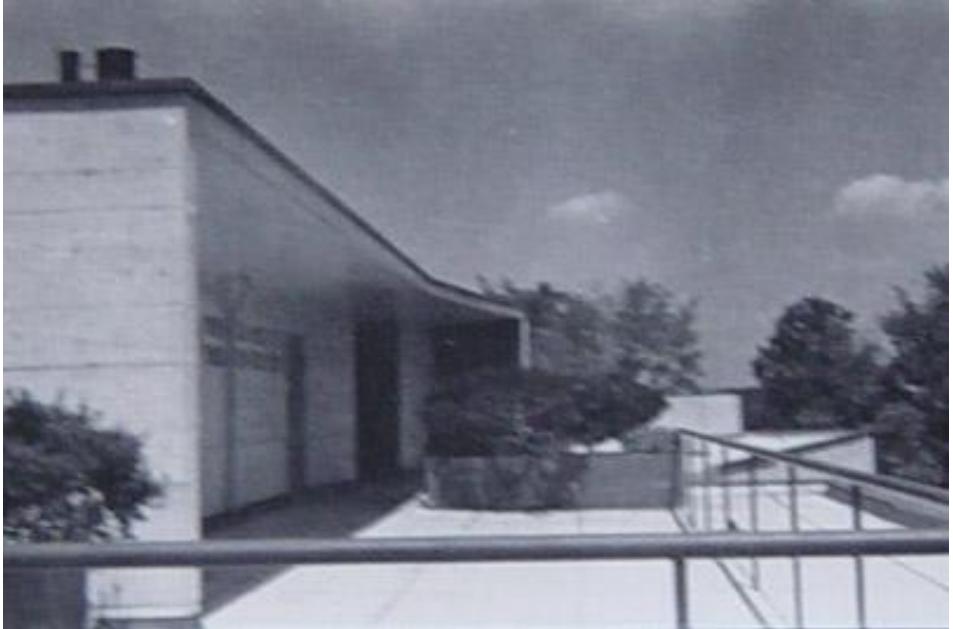
仕上：基準3

復原後：基準2
(コンクリート打ち放し)

屋上【保全部分】写真帖

ペントハウス西側より東面を見る	
竣工直後	
現在	
資-屋上-7	

屋上【保全部分】写真帖

ペントハウス西側より東面を見る	
竣工直後	
現在	
資-屋上-8 国登録有形文化財(建造物)旧赤星鉄馬邸 保存活用計画	

屋上【保全部分】写真帖

建物外よりペントハウスを見る	
竣工直後	 (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)
現在	

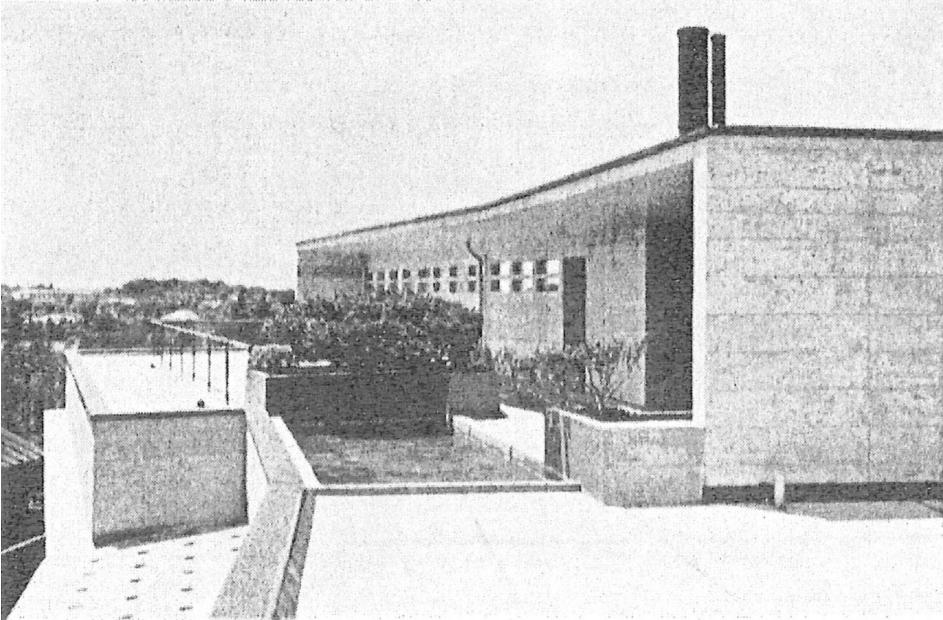
屋上【保全部分】写真帖

西を見る	 (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)
竣工直後	
現在	

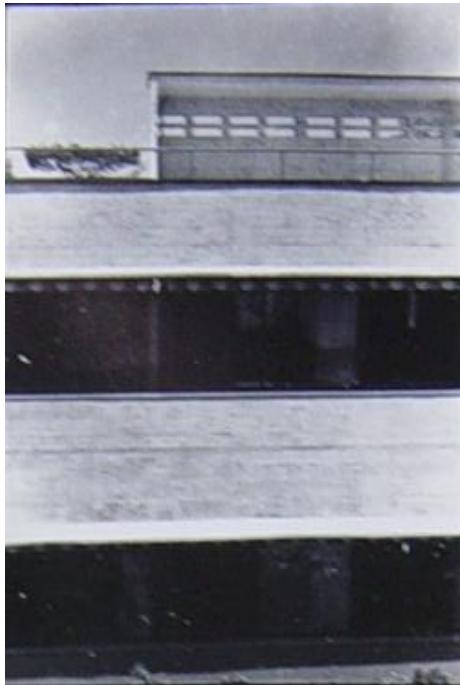
屋上【保全部分】写真帖

北面を見る	 (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)
竣工直後	
現在	

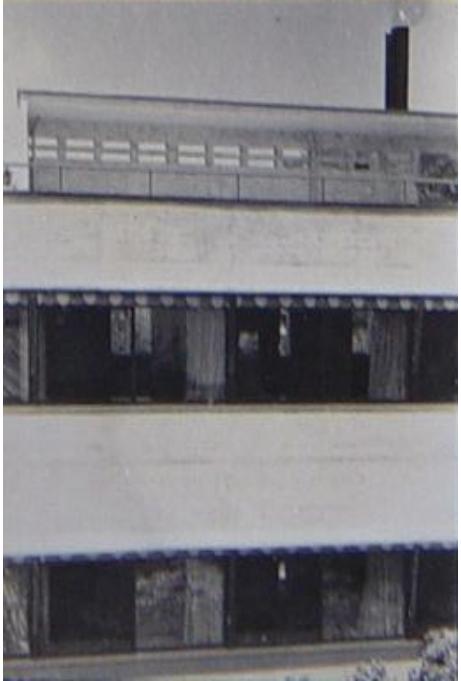
屋上【保全部分】写真帖

西面を見る	
竣工直後	 (「新建築」より)
現在	
資-屋上-12 国登録有形文化財(建造物)旧赤星鉄馬邸 保存活用計画	

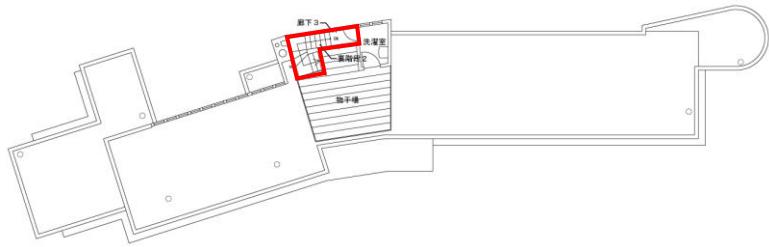
屋上【保全部分】写真帖

建物外より北面を見る	
竣工直後	 (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)
現在	
資-屋上-13	

屋上【保全部分】写真帖

建物外より北面を見る	
竣工直後	 (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)
現在	

屋上 踊り場【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初 (推定)
床面	基準 1	記載なし	当初 (推定)
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具 (南面扉)	基準 4	記載なし	新規
建具 (北面窓)	基準 4	記載なし	アルミサッシ
スイッチボックス (北面)	基準 1	記載なし	当初 (推定)

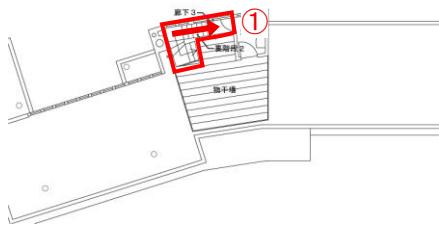
■復原の方針

- 優先的には復原しない。

屋上 踊り場【保存部分】①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4



建具：基準 4

床面：基準 1

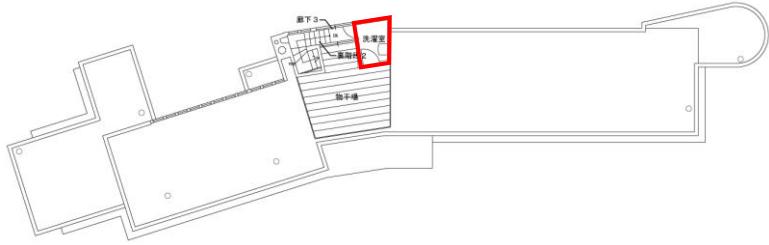
床組：基準 1

スイッチボックス：基準 1

壁：
躯体：基準 1
仕上：基準 3

復原後：基準 2
(コンクリート打ち放し)

屋上 洗濯室【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初 (推定)
床面	基準 4	記載なし	新規タイル張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（東面扉）	基準 4	記載なし	新規
建具（南面扉）	基準 1	記載なし	当初 (推定)
設備入れ	基準 4	なし	新規
洗い場	基準 4	なし	新規
蛇口	基準 4	なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

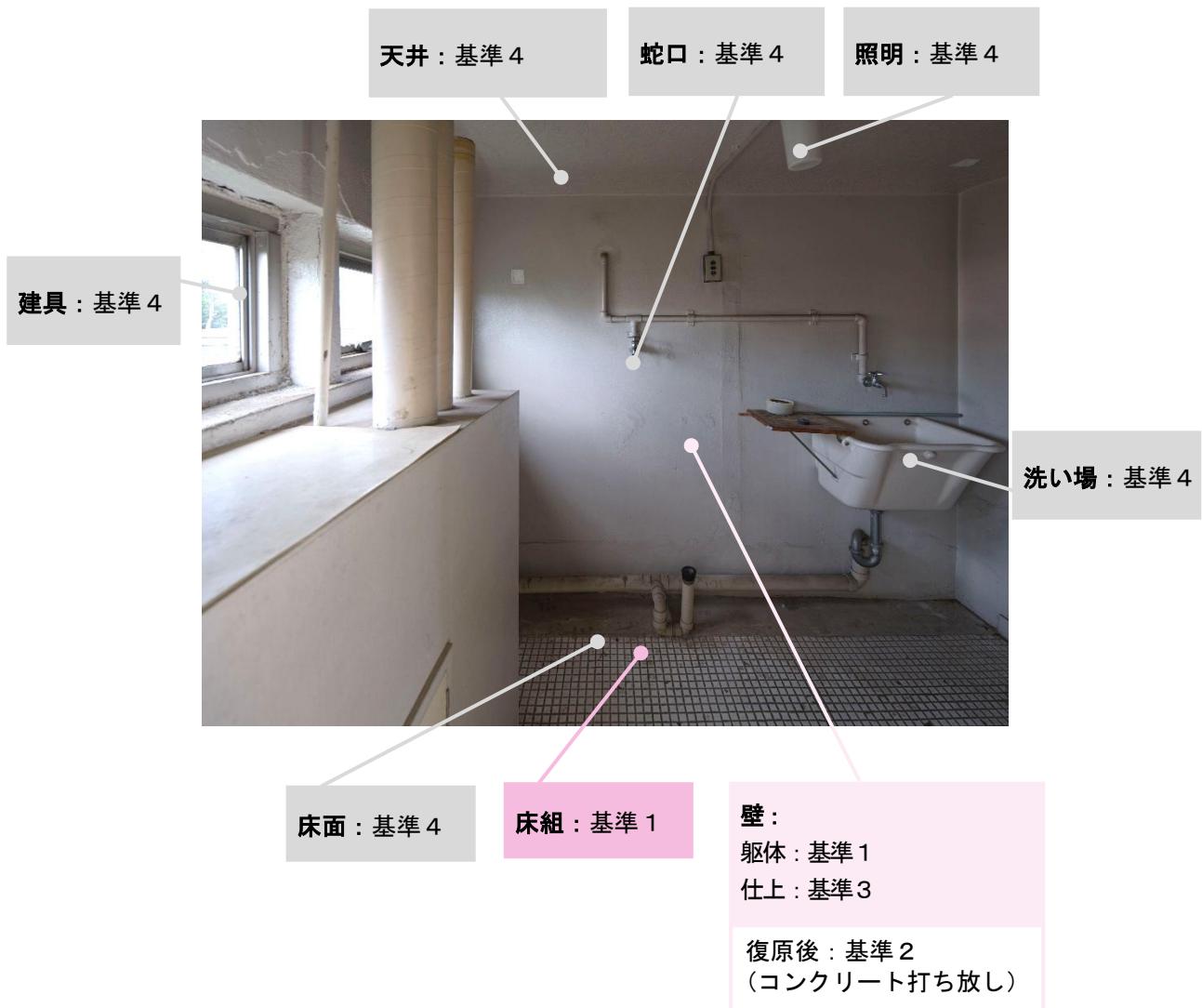
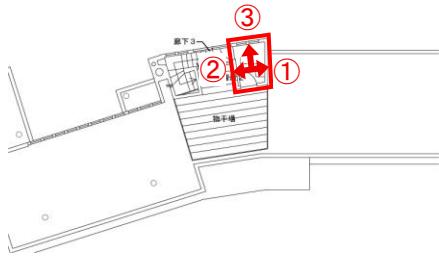
■復原の方針

- 優先的には復原しない。

屋上 洗濯室【保全部分】①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

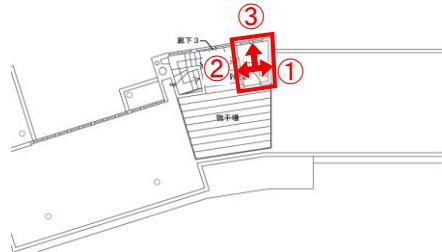
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



屋上 洗濯室【保全部分】②南西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 1

天井：基準 4



床面：基準 4

床組：基準 1

建具：基準 4

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2
(コンクリート打ち放し)

屋上 洗濯室【保全部分】③北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

