

武蔵野市立保健センター増築及び複合施設整備の進捗状況について

1 近隣住民関係説明会の実施結果について

武蔵野市まちづくり条例第 34 条第 1 項に規定する大規模開発基本構想届出及び同条例第 40 条第 1 項に規定する大規模開発基本計画届出に伴う近隣関係住民説明会を以下のとおり実施した。

(1) 大規模開発基本構想届出に伴う近隣関係住民説明会

	第 1 回	第 2 回
日 時	令和 7 年 5 月 25 日(日) 10 時から 11 時まで	令和 7 年 5 月 28 日(水) 18 時 30 分から 19 時 30 分まで
参加者数	10 名	7 名

(2) 大規模開発基本計画届出に伴う近隣関係住民説明会

	第 1 回	第 2 回
日 時	令和 7 年 11 月 13 日(木) 18 時 30 分から 19 時 30 分まで	令和 7 年 11 月 16 日(日) 10 時から 10 時 40 分まで
参加者数	9 名	3 名

※ 1 会場は全て武蔵野市立保健センター地下 1 階多目的ホール

※ 2 上記のほか、北側敷地境界部に設置するフェンス等の仕様について、北側隣接住民との個別協議を 8 月に実施。

2 設計状況について

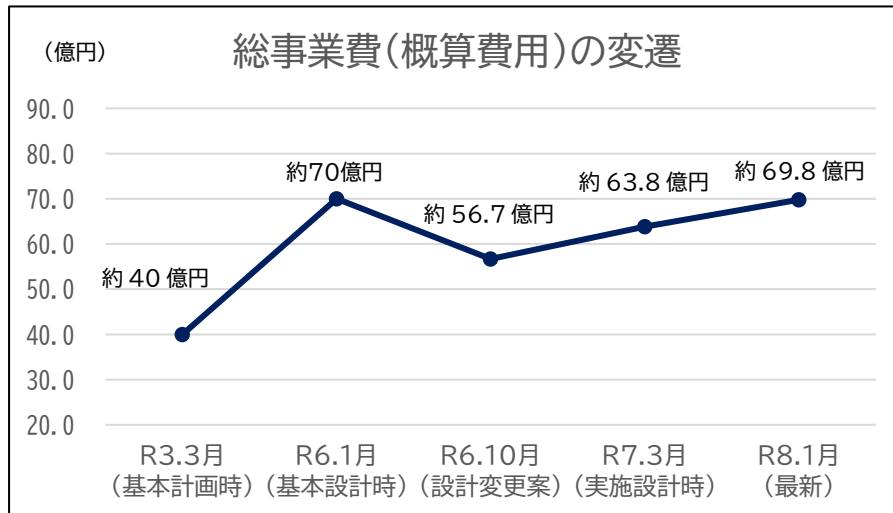
別紙「平面図案及びイメージパース」のとおり

3 概算費用の状況について

令和 7 年 5 月の行政報告時点より、約 6 億円増額

	設計変更案	令和 7 年 5 月行政報告	現在の概算費用
工事費	約 51.4 億円	約 58.5 億円	約 65.5 億円
委託費他	約 5.3 億円	約 5.3 億円	約 4.3 億円
総事業費	約 56.7 億円	約 63.8 億円	<u>約 69.8 億円</u>

■参考



4 その他

(1) 自主的な土壌汚染調査の実施等

保健センターの埋設配管に起因する土壌汚染の有無を確認するため、法令に基づかない自主的な調査を旧中央図書館との境界付近にて地表面積から2メートル地点で実施したところ、特定有害物質全ての項目について基準適合していた。

今後、都民の健康と安全を確保する環境に関する条例第117条第1項に基づく土地利用の履歴等調査の結果を東京都へ届出し、東京都が必要とした際には同条第2項に基づく土壌汚染調査を実施する。

(2) 今後の予定

時 期	内 容
令和8年3月	解体・増築・大規模改修工事費等に関する予算審議
令和8年9月	工事契約締結に関する議案審議
令和8年10月から	旧中央図書館跡地基礎解体工事
令和9年7月から	増築棟建設工事
令和10年11月から	既存棟大規模改修工事／増築棟暫定利用開始
令和11年10月から	増築棟暫定利用に伴う復旧工事
令和12年1月から	増築棟・既存棟一体利用開始

担当課 健康福祉部健康課
財務部施設課