

| きちぱ未来会議 |



第1回

パークエリアで大切にしたいものを共有する！

令和8年3月8日(日)

| きちぱ未来会議 |



第1回

パークエリアで大切にしたいものを共有する！

令和8年3月8日(日)

本日の流れ

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方
2. 対話の場「きちぱ未来会議」の位置づけと進め方
3. 地域の現況調査から見る、パークエリアの価値と課題
4. 〈グループワーク(班別意見交換)〉
:みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」
5. 各班の成果発表
6. 総評

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

〇市のこれまでの取組み（全体）

令和3・4年度

① 吉祥寺パークエリアまちの将来像立案に向けて

作成・公表



令和4年度～

② 社会実験、まち歩きイベント、市民講座、シンポジウム等

まちの声を聴く



令和6年度

③ 武蔵野市第六期長期計画・第二次調整計画

位置づけ



令和7年度

④ 吉祥寺駅南口交通環境基本方針

策定

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み① 吉祥寺パークエリアまちの将来像立案に向けて

まちの将来像の立案を目指して、
まちの現状や問題を市民等と共有し、共に考えていくために作成



1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み② 社会実験、まち歩きイベント、市民講座、シンポジウム等



1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み② 社会実験、まち歩きイベント、市民講座、シンポジウム等



1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み③ 武蔵野市第六期長期計画・第二次調整計画

計画策定の中で、「パークエリアのまちづくり」がテーマの1つとして議論され、記載内容の充実が図られた



- ・ 交通課題等の早期解決の必要性
- ・ これまでのまちづくりの方向性を踏まえつつ、地域特性等の調査を進める
- ・ 事業の見える化を行う
- ・ 将来像実現に向けた土地利用等の多様な視点を明らかにするため、市や市民、まちの関係者間の対話を重ねる

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み④ 吉祥寺駅南口交通環境基本方針

パークエリアが抱える交通環境に関する問題と、
解決に向けた様々な方策を技術的な視点から整理したもの



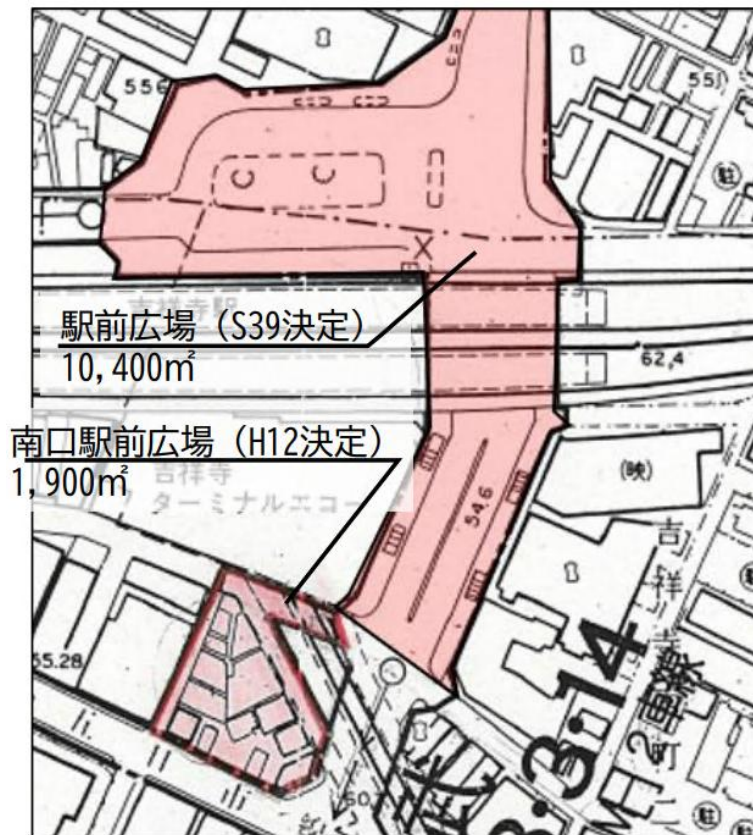
1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み④ 吉祥寺駅南口交通環境基本方針

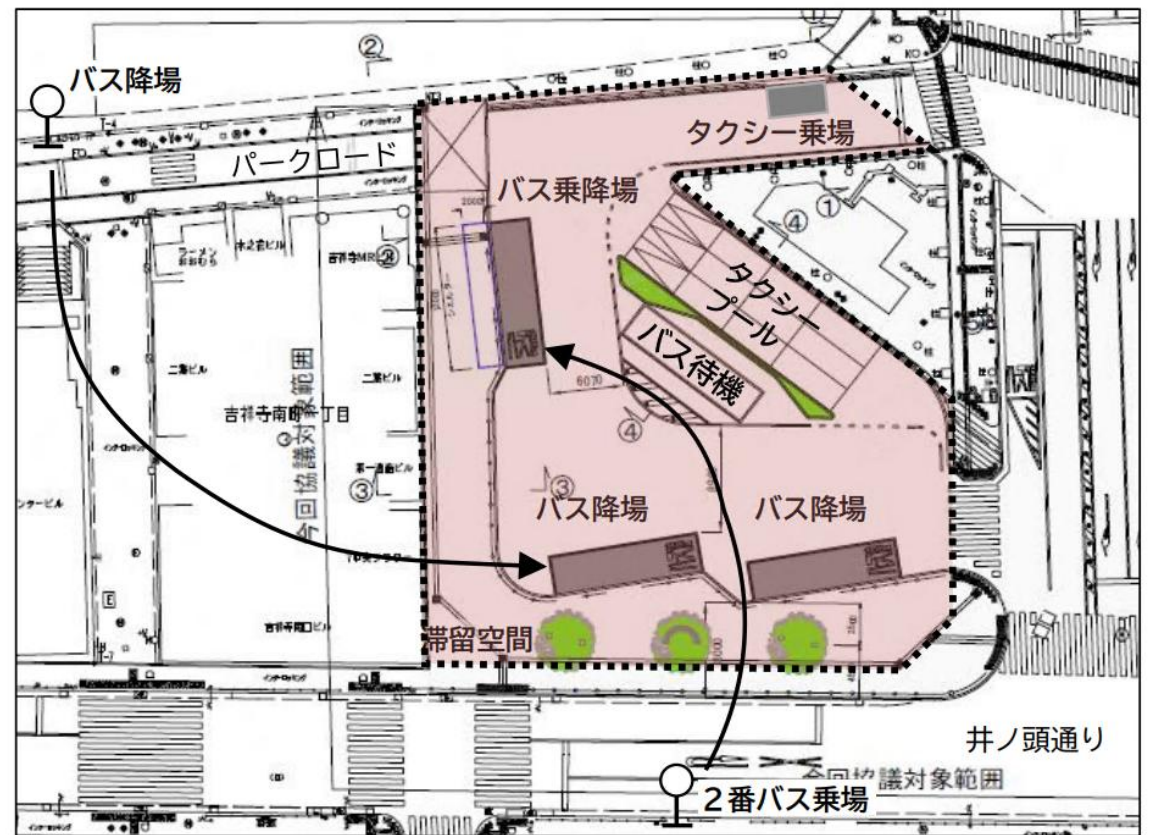


1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み④ 吉祥寺駅南口交通環境基本方針



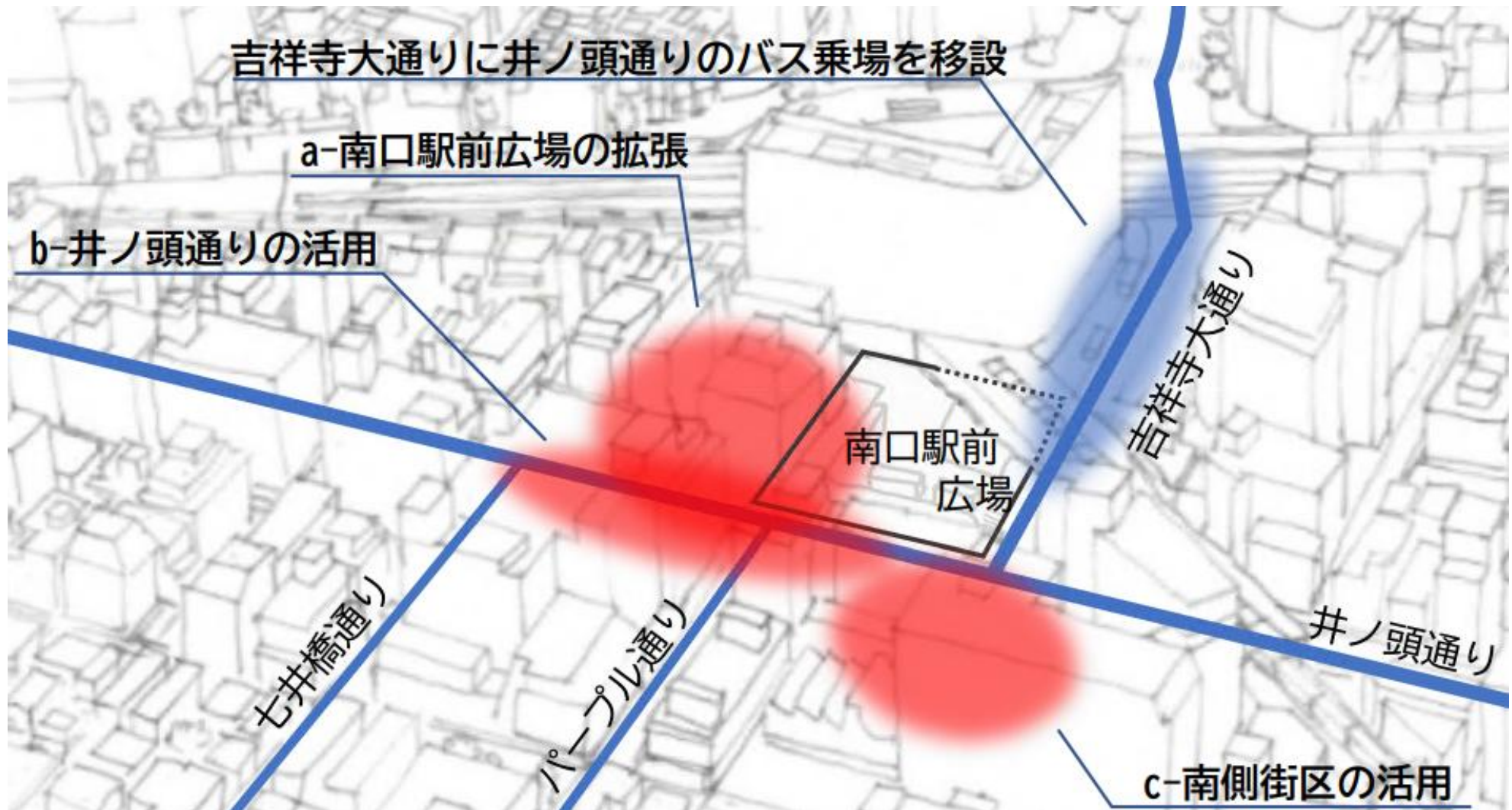
南口駅前広場の位置図



南口駅前広場の整備計画図

1. これまでの取組みとまちの将来像策定の進め方

○取組み④ 吉祥寺駅南口交通環境基本方針



2. 対話の場「きちぱ未来会議」の位置づけと進め方

2. 対話の場「きちば未来会議」の位置づけと進め方

(1) きちば未来会議の目的と位置づけ

武蔵野市

有識者等による委員会

庁内検討委員会

事務局：資産活用課

※R8.4からは都市再生課

役割：将来像の策定



きちば未来会議

権利者

市民・
事業者等

情報共有
意見聴取
意見交換

対話の場に参加していない
権利者・市民・事業者等
【commonを活用】

役割：多様な意見の整理

2. 対話の場「きちば未来会議」の位置づけと進め方

(1) きちば未来会議の目的と位置づけ

きちば未来会議は、「まちの将来像」策定に向けて、**市や市民、まちの関係者間での対話（情報共有・意見聴取・意見交換）を行う場**です。

将来にわたって様々な人が親しみ、集い、活気と魅力があるまちであり続けるため、パークエリアの**まちづくりに対する多様な意見を整理**することを目的としています。

したがって、**将来像は、本会議が策定するのではなく、整理された意見を踏まえて、武蔵野市が策定**していきます。

2. 対話の場「きちば未来会議」の位置づけと進め方

(2) きちば未来会議の参加者

令和8年1月30日に参加決定の案内を受け取った人

①権利者（下図のエリア内） 27名

②市民・事業者等 40名



2. 対話の場「きちば未来会議」の位置づけと進め方

(3) きちば未来会議の実施期間・実施方法

		R7年度	R8年度	R9年度
対話の場 ※回数は現時点の予定	権利者		まちづくりの方向性等に関する対話	将来像(素案)(案)に関する対話
		合同		合同(状況見て判断)
		第1回	第2回 第3回 第4回 第5回	予備回 第6回 第7回
	市民・事業者等	第1回	第2回 第3回 第4回 第5回	予備回 第6回 第7回
参加していない方		随時、common等による意見聴取		
有識者等による委員会			市長から諮問 ①	② ③ ④ ⑤ 将来像の策定

2. 対話の場「きちば未来会議」の位置づけと進め方

(4) きちば未来会議における意見の取扱・傍聴受入

①発言者のプライバシーの確保

- ・本会議での意見は、発言者の氏名や所属する企業名・団体名がわからない形で整理します。

②記録の作成と公開

- ・各回の意見は事務局が取りまとめ、後日市HP等で公開します。
- ・記録の公表にあたり、発言者への内容確認は原則行いません。なお、特定の企業や個人が不利益を被る可能性のある意見は、非公開とします。
- ・記録作成のため、各グループでの対話の録音・写真・動画撮影を行います。

③進行における公平性の確保

- ・進行に当たっては、発言者や発言内容に偏りが生じないように努めます。

④傍聴受入

- ・市からの情報提供については、原則傍聴席からの傍聴を受け入れます。

2. 対話の場「きちぱ未来会議」の位置づけと進め方

(5) 対話のルール

- ・他の参加者の意見を否定せず、少数意見を傾聴するなど、**お互いを尊重**した対話を行いましょう。
- ・対話が困難になる恐れのある**「高圧的な言動」「不規則発言」**は行わないようにしましょう。なお、再三の注意を受けても改善されない場合には、事務局の判断によって退出を指示する場合があります。
- ・他の参加者に対して、**フルネーム、所属等を共有する必要はありません**。なお、自らの意思での発言は妨げません。
- ・**企業・団体等からの参加者の意見は、必ずしも所属する組織を代表する意見ではない**ことを理解して、対話を行いましょう。
- ・**市や特定の企業・団体等への要望の場ではない**ことを理解しましょう。

3. 地域の現況調査から見る、 パークエリアの価値と課題

別冊の説明資料でご説明いたします！

4. グループワーク（班別意見交換）

みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

○きちば未来会議（全体）の対話の手順

STEP 1：まちの現状を知る・認識を共有する

第1回

第2回

STEP 2：望ましい姿（解決のバランスを含む）を想像する

第3回

第4回

STEP 3：STEP1・2で出てきた意見を整理する

第5回

有識者等による委員会での検討開始

STEP 4：まちの未来を想像する

第6回

第7回

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

○各回の実施内容（案）

STEP 1：まちの現状を知る・認識を共有する

第1回（本日） “パークエリアで大切にしたいものを共有する”

令和8年

3月8日（日）

- ・まちの将来像策定に向けた進め方の共有
- ・パークエリアで大切にしたいもの（価値）について意見交換

第2回

“パークエリアでこうなったらいいものを共有する”

令和8年

7月

- ・第1回のワーク成果の共有
- ・パークエリアの課題について意見交換

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

○各回の実施内容（案）

STEP 2：望ましい姿（解決のバランスを含む）を想像する

第3・4回

令和8年
10～12月

- ・第1回及び第2回成果の共有
- ・価値と課題の関係性や解決度合いについて意見交換
- ・解決度合いに応じて実現される街並み等について意見交換

STEP 3：STEP1・2 で出てきた意見を整理する

第5回

令和9年
2～3月

- ・第3～4回のワーク成果の共有
- ・「まちの将来像」に反映すべき重要な要素を整理

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

○各回の実施内容（案）

STEP 4：まちの未来を想像する

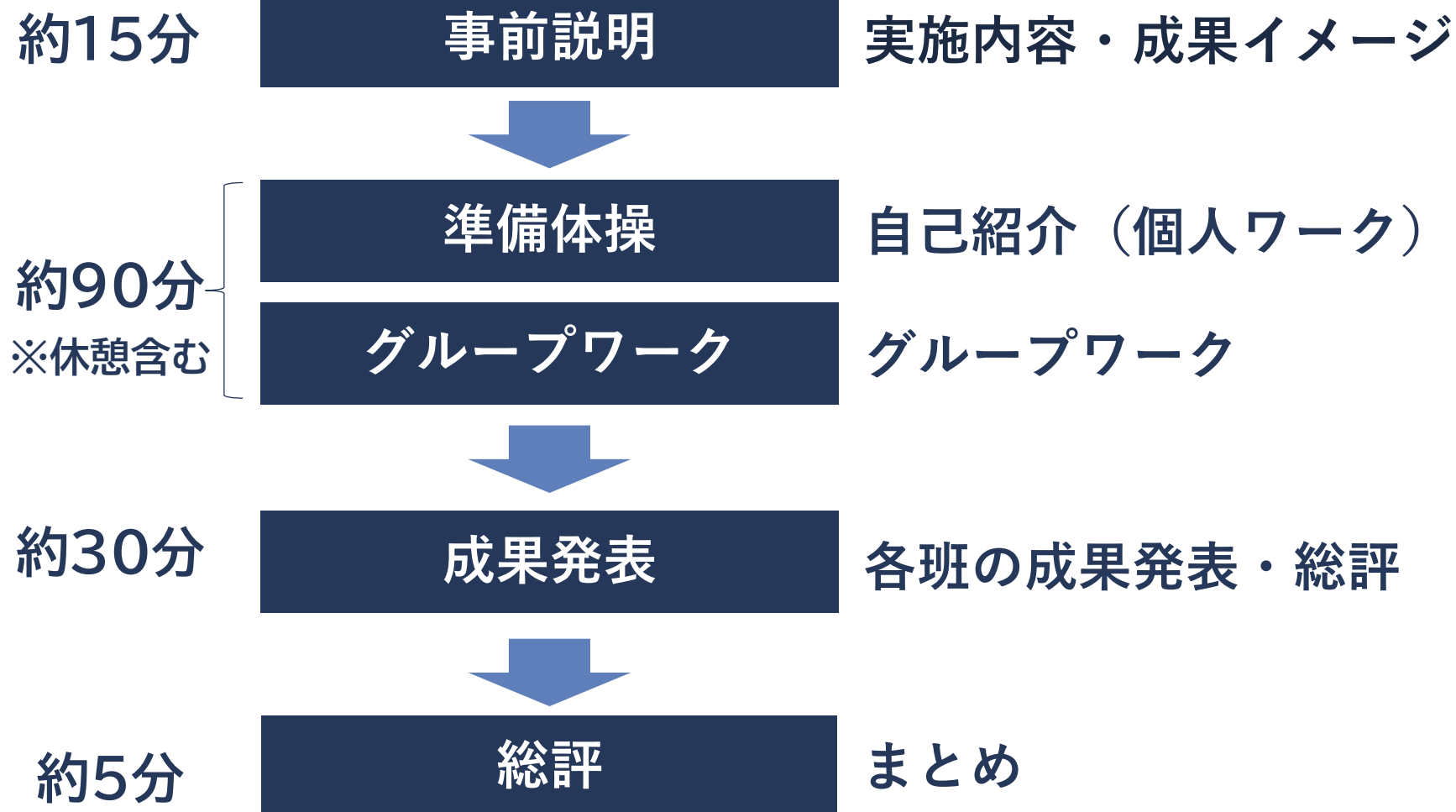
第6・7回

令和9年

- ・有識者等による委員会で検討された、
「まちの将来像(素案)・(案)」について意見交換

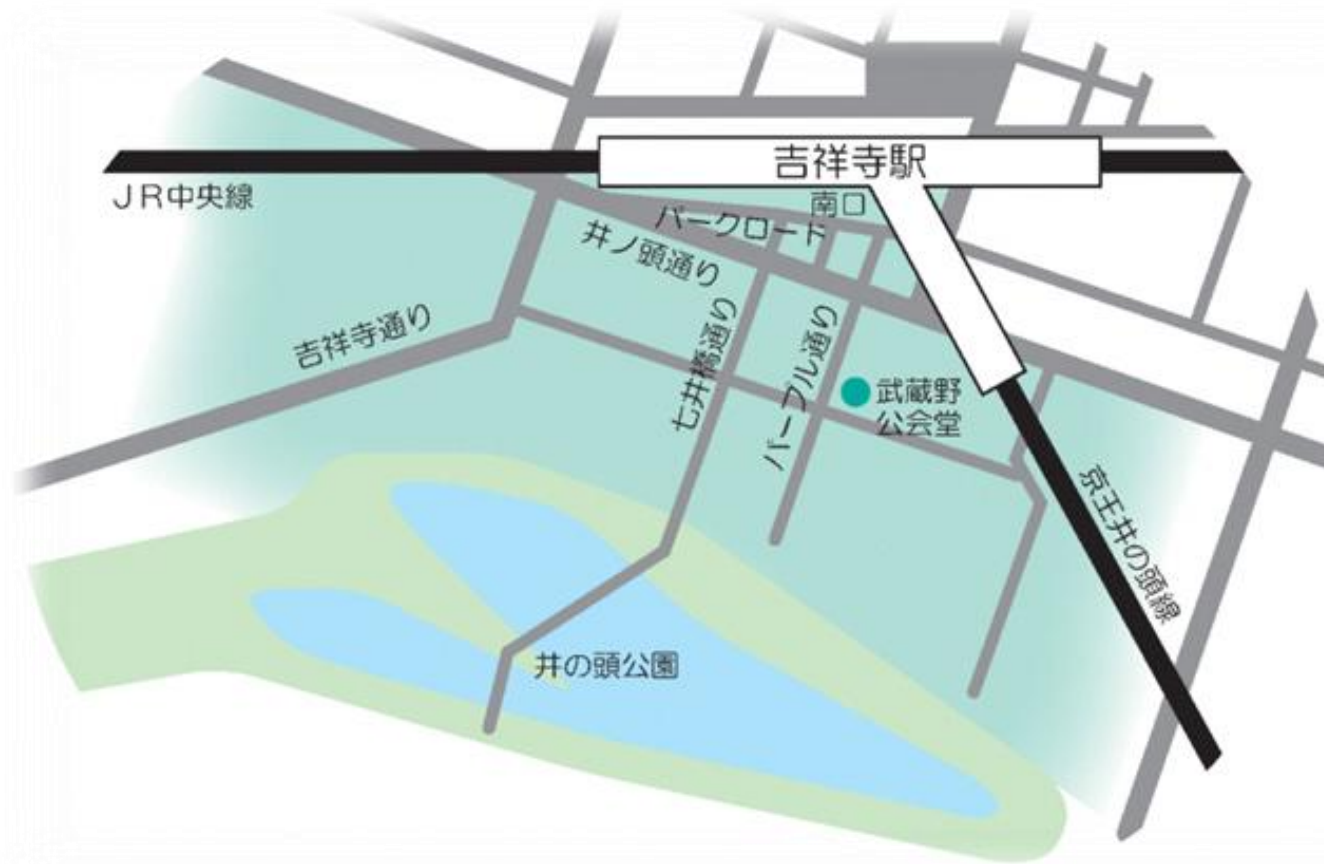
4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

○グループワークの流れ



4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

吉祥寺駅南口から井の頭恩賜公園に至るパークエリア



皆さんにとって、どんな印象をもつ場所でしょうか？

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

緑豊かな公園がある場所

閑静な住まい

にぎやかな場所

昔からの発表の場所

通学の帰りにいつも降りる場所

多くの人が行きかう場所

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■commonで聞いた「好きなパークエリアでの過ごし方」 (抜粋)



井の頭公園をのんびり
友達と喋りながら散策
するのが好き

昔ながらの店もあれば、新しいお店
も増えている。平日の午前中、人が
少ない時間帯に散歩するのが好き
ベンチに座り、行きかう人を眺めて
いると、街の変化と歴史を感じる



駅から公園へ向かう途中、
気になるお店をのぞきながら、
一人で歩く時間が好き
街と公園がゆるやかにつな
がっている感じがこのエリア
の魅力だと思う



お買い物やレストラン・
カフェで過ごすのが好き



4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

昔から変わらず残っている価値とを感じる部分、

問題が生まれ、解決の必要があると感じる部分を踏まえ、

将来のパークエリアのまちづくりの方向性について、

今日から、皆さんの想いやご意見を共有いただき、

整理していききたいと思います。

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの実施内容

STEP 1 : まちの現状を知る・意見を共有する

第1回：大切にしたいもの

第2回：こうなったらいいもの

STEP 2 : 望ましい姿（解決のバランスを含む）を想像する

第3回

第4回

STEP 3 : STEP1・2 で出てきた意見を整理する

第5回

有識者等による委員会での検討開始

STEP 4 : まちの未来を想像する

第6回

第7回

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの実施内容

第1回(本日) “パークエリアで大切にしたいものを共有する”

令和8年

3月8日(日)

- ・まちの将来像策定に向けた進め方の共有
- ・パークエリアで大切にしたいもの(価値)について意見交換

基礎的データ調査（定量的）から見える、

パークエリアの特性や問題解決が必要と考えられるもの

+

グループワークで取り上げたいテーマ

参加者自身の〈体験〉から、パークエリアの価値を共有する

大事なポイント：大切に感じた、個人の具体的な体験を集める

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの実施内容

参加者自身の〈体験〉から、パークエリアの価値を共有する

大事なポイント：大切に感じた、個人の具体的な体験を集める



各班に、シーンカードとシートをご用意しました！

- A. あの時（いつ） B. 大切な誰かと（誰と） C. できごと（何をして、何を感じた）

いつ？

● ● ● ●

だれと？

● ● ● ●

何を感じた？
どう思った？

● ● ● ●

第一回「まちば未来会議」
グループワークシート

お名前（ニックネーム可） _____ さん

「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで？		何をして？

体験から見えるまちの良さや魅力は？
（例：自然の成さ／歩きやすさ／人の多様さ／職人技の存在／安心感／施設利用性／文化の多様さ など）

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの実施内容①

いつ?

● ● ● ●

何を感じた?
どう思った?

● ● ● ●

だれと?

● ● ● ●

+ どこで

皆さんはシーンカードを取って
記入し、「どこで」を加えて、
発表してください！

第一回「きちば未来会議」 グループワークシート		お名前（ニックネーム可） _____ さん
「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで?		何をして?
体験から見えるまちの良さや魅力は? (例：自然の近さ／歩きやすさ／人の多様さ／個人店の存在／安心感／居場所性／文化の多様さ など)		

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの実施内容②

具体的な体験（いつ、誰と、何をして、何を感じた）の収集

パークエリアの価値を共有する

第一回「きちば未来会議」
グループワークシート

お名前（ニックネーム可）
_____さん

「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで？	何をして？	

体験から見えるまちの良さや魅力は？
(例：自然の近さ／歩きやすさ／人の多様さ／個人店の存在／安心感／居場所性／文化の多様さ など)

あなたが考える、
体験から見えるまちの良さや魅力は？

自然の近さ

人の多様さ

歩きやすさ

個人店の存在

安心感

居場所性

等

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■本日のグループワークの成果イメージ

きちは未来会議に集まる**様々な世代や立場の方々の共通点**から、
パークエリアのまちづくりで大切にしたいもの（価値）を整理します！



第一回「きちは未来会議」グループワークシート

お名前（ニックネーム可） _____ さん

「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで？	何をして？	

体験から見えるまちの良さや魅力は？
（例：自然の広さ／歩きやすさ／人の多様性／個人店の存在／安心感／居場所性／文化の多様性 など）



第一回「きちは未来会議」グループワークシート

お名前（ニックネーム可） _____ さん

「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで？	何をして？	

体験から見えるまちの良さや魅力は？
（例：自然の広さ／歩きやすさ／人の多様性／個人店の存在／安心感／居場所性／文化の多様性 など）



第一回「きちは未来会議」グループワークシート

お名前（ニックネーム可） _____ さん

「いつ？」カード 貼り付ける	「だれと？」カード 貼り付ける	「何を感じた？」 「どう思った？」 カード 貼り付ける
どこで？	何をして？	

体験から見えるまちの良さや魅力は？
（例：自然の広さ／歩きやすさ／人の多様性／個人店の存在／安心感／居場所性／文化の多様性 など）

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■グループワークに入る前の準備体操！

自己紹介を兼ねて、好きなまちや本会議に参加した動機などをお手元のシートに記入して、フリップ形式で発表してください！

お名前（ニックネーム可）	
●お住まいの地域	●趣味・マイブーム
●好きなまち・よく行くまち（吉祥寺以外）	●きちば未来会議に参加した動機

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

■対話のルール（再掲）

- ・他の参加者の意見を否定せず、少数意見を傾聴するなど、**お互いを尊重**した対話を行いましょう。
- ・対話が困難になる恐れのある**「高圧的な言動」「不規則発言」**は行わないようにしましょう。なお、再三の注意を受けても改善されない場合には、事務局の判断によって**退出を指示する場合**があります。
- ・他の参加者に対して、**フルネーム、所属等を共有する必要はありません**。なお、自らの意思での発言は妨げません。
- ・**企業・団体等からの参加者の意見は、必ずしも所属する組織を代表する意見ではない**ことを理解して、対話を行いましょう。
- ・**市や特定の企業・団体等への要望の場ではない**ことを理解しましょう。

4. みんなで共有する「パークエリアで大切にしたいもの」

それでは、グループワークを開始してください！

～15:45 グループワーク 終了

- 休憩 -

15:50～ 成果発表【各班 3 分】

5. 発表

各班の代表の方が、成果を発表してください！

【発表時間：各班 3 分】

6. 総評

ご案内

令和 8 年度の開催日程（予定）

		日程		場所
第2回	市民・事業者等	令和 8 年 7 月 11 日(土)	14:00 ～ 17:00	武蔵野商工会館 市民会議室
	権利者	令和 8 年 7 月 25 日(土)	13:30 ～ 16:30	武蔵野商工会館 市民会議室
第3回	市民・事業者等	令和 8 年 10 月 31 日(土)	13:30 ～ 16:30	武蔵野商工会館 市民会議室
	権利者	令和 8 年 11 月 7 日(土)	13:30 ～ 16:30	本町コミュニティセンター 3 階会議室
第4回	市民・事業者等	令和 8 年 11 月 28 日(土)	13:30 ～ 16:30	武蔵野商工会館 市民会議室
	権利者	令和 8 年 12 月 12 日(土)	13:30 ～ 16:30	本町コミュニティセンター 3 階会議室
第5回	市民・事業者等	令和 9 年 2 月 20 日(土)	13:30 ～ 16:30	武蔵野商工会館 市民会議室
	権利者	令和 9 年 3 月 13 日(土)	13:30 ～ 16:30	本町コミュニティセンター 3 階会議室

事務局の連絡先の変更

変更前（令和 8 年 3 月まで）

部署：総合政策部 資産活用課 都市機能再構築担当

電話：0422-60-1982

Mail：sec-toshikinou@city.musashino.lg.jp



変更後（令和 8 年 4 月から）

部署：都市整備部 都市再生課

電話：0422-60-1982（変更なし）

Mail：sec-toshisaisei@city.musashino.lg.jp



本日はお疲れ様でした！

次回もどうぞよろしくお願いします！

本日のきちば未来会議について、お気づきの点等ありましたら、

アンケート用紙をご記入いただき、

お帰りの際に、事務局にお渡しください！